

Bürgerentscheid bis 30.9.
Wahlunterlagen ab 3. September in Ihrer Post

Überparteiliche
Bürger-Initiative **Pro**
Wohnen
Ottensen

Wir wollen bezahlbare
Wohnungen statt
Bürokomplex Zeise-2 !



Hamburg-Ottensen, 02.09.2015

» **Baugenehmigung für Zeise-2 ist unrechtmäßig!** **Hat das Bezirksamt Altona falsch informiert?** **Was wusste Frau Dr. Melzer? «**

Dr. Liane Melzer, Bezirksamtsleiterin am 15.5.2015: „*Es besteht ein eindeutiger Rechtsanspruch auf die Erteilung einer Baugenehmigung, da diese keine Befreiungs- und Abweichungstatbestände aufweist und damit dem Bebauungsplan Ottensen 49 entspricht.*“

Entgegen der Darstellung von Frau Dr. Melzer zeichnet der Schriftverkehr aus dem Frühjahr 2015 zwischen den Landesbehörden (ehemalige BSU) und dem Bezirksamt Altona hier ein deutlich anderes Bild. In den internen Behördenabstimmungen äußern Mitarbeiter der BSU vor Erteilung der Baugenehmigung durch das Bezirksamt größte Bedenken. Es wurde mehrfach auf zahlreiche Abweichungen vom gültigen Bebauungsplan hingewiesen, die aufgrund der Sperrwirkung des Bürgerbegehrens rechtlich unzulässig seien. Eine Klage gegen das Bezirksamt hat gute Erfolgsaussichten.

Der behördliche Schriftverkehr wird den Klageparteien vorenthalten. Das Amt behindert so die Klage, von der es selbst betroffen ist.

Obwohl es sich um wichtige Beweisstücke im anstehenden Prozess handelt, wird der Schriftverkehr zwischen den Behörden, den Anwälten des Bürgerbegehrens, der Initiative Pro Wohnen Ottensen und weiteren Klageparteien vorenthalten. Ihre Existenz und ihr Inhalt sind allerdings bekannt. Mehrere Personen hatten unabhängig voneinander bereits eine vollständige Einsicht in die Unterlagen - unter anderem die Fraktionen der SPD, der CDU, der Grünen und der Linken in Altona.

Was hat das Bezirksamt zu verheimlichen?

Trotz der wesentlichen Bedenken seitens der BSU (jetzt BSW) hält die Bauprüfungsabteilung des Bezirksamtes Altona daran fest, dass die Baugenehmigung erteilt werden konnte, da keine Befreiungen oder Abweichungen vorgelegen hätten.

**Herr Bürgermeister, Frau Melzer, spielen Sie mit offenen Karten?
Warum wird die Öffentlichkeit zu Zeise-2 falsch informiert?**

Die Anwälte von Pro Wohnen Ottensen haben während der Vorbereitung der Klage bereits in den ihnen vorliegenden Unterlagen Rechtsverstöße festgestellt, die zu dem Schluss führen, dass die Baugenehmigung nur mit Befreiungen und Abweichungen hätte erteilt werden dürfen. Das steht in direktem Widerspruch zu den Aussagen von Frau Dr. Melzer.

Pro Wohnen Ottensen wird zu diesem Thema weiter aufklären.

Überparteiliche Bürgerinitiative
Pro Wohnen Ottensen
www.pro-wohnen-ottensen.de
www.zeise-2.de
facebook.com/prowohnenottensen

Pressekontakt: Hauke Sann
info@pro-wohnen-ottensen.de
Tel.: 0171 - 652 76 95